

# ДОГОВОР ПРОКАТА № \_\_\_\_\_ /2011

г.Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.

**Индивидуальный предприниматель Булавкина Людмила Вячеславовна**, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №311774621701021 от 05 августа 2011 года, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование следующее имущество:

*наименование:* \_\_\_\_\_

*фирма изготовитель:* \_\_\_\_\_

*размер:* \_\_\_\_\_

*цвет:* \_\_\_\_\_

*комплектность:* \_\_\_\_\_

*дополнительные характеристики:* \_\_\_\_\_

далее именуемое – «имущество»;

1.2. Имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, право на заключение настоящего договора принадлежат Арендодателю на основании Договора комиссии № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ с собственником имущества (далее – «Договор комиссии»).

1.3. Оценочная стоимость имущества, предоставленного по настоящему Договору проката, составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в соответствии с Договором комиссии.

1.4. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката, будет использоваться Арендатором исключительно в потребительских целях.

1.5. Состояние передаваемого имущества, степень износа и возможные недостатки имущества, при передаче его Арендатору фиксируются сторонами в приемопередаточном акте с приложением фото изображения имущества.

## 2. Сроки исполнения обязательств

2.1. Указанное в п.1.1 настоящего договора имущество передается Арендатору по приемопередаточному акту в день подписания настоящего договора.

2.2. Срок проката имущества по настоящему договору:

- начало – « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.;

- окончание – « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011г.

## 3. Обязательства сторон

3.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить состояние имущества предоставленного Арендатору по настоящему договору, передать Арендатору имущество по приемопередаточному акту в день осуществления Арендатором обязательств по оплате арендной платы, в соответствии с п.4.1.1 настоящего договора.

3.2. Арендатор обязан вернуть Арендодателю взятое напрокат имущество в том же состоянии, в котором оно находилось на момент его получения Арендатором.

3.3. Передача имущества в прокат и возврат имущества Арендатором Арендодателю осуществляются по адресу: г.Москва, ул. \_\_\_\_\_, ежедневно с 10-00 до 20-00.

3.3.1. По соглашению Сторон доставка и возврат имущества возможны силами Арендодателя за счет Арендатора, услуги по доставке имущества, общая стоимость данных услуг, согласовываются сторонами дополнительно и указываются в счете на оплату услуг по настоящему договору, в соответствии с п.4.2 настоящего договора.

3.4. Арендатор обязуется не переделывать имущество или его отдельные детали без согласования с Арендодателем, а также не стирать, не сдавать имущество в химчистку.

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

3.5. При повреждении имущества Арендатором (вследствие нарушения Арендатором правил эксплуатации, содержания, пользования имуществом, самовольная подгонка по фигуре, прожженные или прорванные места, пятна и другие виды повреждений, ухудшающие внешний вид) определяется сумма ремонта. Стоимость ремонта и транспортировка имущества для его ремонта выплачиваются Арендатором. При этом ремонт имущества Арендодатель вправе осуществить как своими силами, так и с помощью специализированных мастерских по ремонту либо иных организаций, оказывающих соответствующие услуги.

3.6. Арендодатель не несет ответственность за аллергические реакции и (или) другие нарушения самочувствия, возникшие у Арендатора в период использования имущества, которые связаны с индивидуальными особенностями организма Арендатора.

3.7. При обнаружении Арендатором неоговоренных сторонами недостатков предоставленного в прокат имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан в десятидневный срок со дня заявления Арендатора о недостатках безвозмездно устранить недостатки имущества либо произвести замену данного имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.

#### **4. Арендная плата**

4.1. За пользование имуществом, предоставленным в прокат по настоящему договору, Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

4.1.1. В сумму арендной платы, указанной в п.4.1 настоящего договора, в том числе включена стоимость услуг страхования имущества и стоимость работ по химчистке имущества после его использования Арендатором.

4.2. Оплата арендной платы, в т.ч. возможных дополнительных услуг по доставке имущества, осуществляется Арендатором в день подписания настоящего договора, на основании выставленного Арендодателем счета на оплату, до момента получения имущества в прокат по приемопередаточному акту. Оплата осуществляется путем внесения наличной суммы в кассу Арендодателя.

4.3. В случае досрочного возврата имущества Арендатором, Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества, в соответствии с суммой арендной платы, указанной в п.4.1 настоящего договора; при этом суммы за дополнительные услуги по доставке имущества Арендатору не возвращаются.

4.4. В случае задержки Арендатором возврата имущества с него взимается плата за каждый просроченный день возврата имущества, в размере суммы арендной платы, указанной в п.4.1 настоящего договора за каждый день просрочки возврата имущества; Арендатор выплачивает Арендодателю вышеуказанную сумму в день возврата имущества Арендодателю.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

#### **6. Прочие условия**

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Арендодатель может требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих случаях:

- если Арендатор пользуется имуществом не в соответствии с договором или назначением имущества;
- если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества.

6.3. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по настоящему договору, передача им своих прав и обязанностей по нему другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение его в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор

6.4. Настоящий договор составлен на трех листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 7. Реквизиты и подписи Сторон:

**Арендодатель:**

ИП Булавкина Л.В

Адрес

р/с

тел.

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

**Арендатор:**

Паспорт

Адрес

тел. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**  
к Договору проката № \_\_\_\_\_

Москва  
« \_\_\_\_\_ 2011г.

**Индивидуальный предприниматель Булавкина Людмила Вячеславовна**, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №311774621701021 от 05 августа 2011 года, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Акт приема-передачи к Договору проката № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о нижеследующем:

Арендодатель передает Арендатору во временное пользование следующее имущество:

наименование: \_\_\_\_\_

фирма изготовитель: \_\_\_\_\_

размер: \_\_\_\_\_

цвет: \_\_\_\_\_

комплектность: \_\_\_\_\_

дополнительные характеристики: \_\_\_\_\_

состояние передаваемого имущества, степень износа, недостатки имущества \_\_\_\_\_

Приложение к настоящему акту:  
фотоизображение имущества на момент его передачи Арендатору.

**Имущество передал:**

**Арендодатель:**  
ИП Булавкина Л.В

Адрес

р/с

тел.

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Имущество принял:**

**Арендатор:**

Паспорт

Адрес

тел. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**  
к Договору проката № \_\_\_\_\_

Москва  
« \_\_\_\_\_ 2011г.

**Индивидуальный предприниматель Булавкина Людмила Вячеславовна**, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя №311774621701021 от 5 августа 2011 года, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, далее совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Акт приема-передачи к Договору проката № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о нижеследующем:

Арендодатель принимает, а Арендатор возвращает следующее имущество:

наименование: \_\_\_\_\_

фирма изготовитель: \_\_\_\_\_

размер: \_\_\_\_\_

цвет: \_\_\_\_\_

комплектность: \_\_\_\_\_

дополнительные характеристики: \_\_\_\_\_

состояние передаваемого имущества, степень износа, недостатки имущества \_\_\_\_\_

**Имущество принял:**

**Арендодатель:**  
ИП Булавкина Л.В

Адрес

р/с

тел.

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Имущество передал:**

**Арендатор:**

Паспорт

Адрес

тел. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_